Prodej byt 2+kk Kladno











Lokalita
Josefa Čapka, Kladno

5 990 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 67 m², který představuje zajímavou příležitost především pro investory hledající nemovitost s již fungujícím nájemním vztahem. Byt nabízí příjemně velkorysý prostor, jehož součástí je prostorný balkon a praktická spíž, která poskytuje vítaný úložný prostor. Dispozice 2+kk je vhodná pro jednotlivce i pár a díky své velikosti nabízí dostatek možností pro budoucí úpravy podle představ nového majitele. Nemovitost se prodává včetně stávajícího nájemníka, což znamená možnost navázat na existující pronájem a získávat příjem z nájemného bez nutnosti hledat nového nájemce hned po koupi. Pro investora tak odpadá jedna z běžných starostí spojených s pořízením nájemního bytu. Byt je v původním stavu, avšak obyvatelný. Do budoucna tak nabízí také prostor pro postupnou modernizaci a...



Václav Petelík

Neváhejte mě kontaktovat:

775 264 576
vpetelik@visionreality.cz

www.visionreality.cz
Stránského 3060, 39002 Tábor

Parametry

Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	67 m²
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5
Stav objektu	Dobrý